



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 02.03.2026. 07:35

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 228189

Broj zadnjeg dnevnika: Z-49814/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	471/3	Ilica DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Ilica 116/1			950 13 27 65 77 768	
		UKUPNO:			950	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 16.10.2024.g. pod brojem Z-49814/2024 ZABILJEŽBA, UPORABNA DOZVOLA ZA GRAĐEVINE IZGRAĐENE DO 15. VELJAČE 1968. GRADSKOG UREDA ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, SEKTOR ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO, ODJELA ZA GRADITELJSTVO, SREDIŠNJI ODSJEK ZA GRADITELJSTVO, GRADA ZAGREBA KLASA:361-05/25-30/001035, URBROJ: 251-10-22-1/015-25-0005 05.09.2025, za zgradu mješovite upotrebe na adresi u Zagrebu, 116/1 površine 768 m2.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 8087/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Višeetažni poslovni prostor PP1 u prizemlju, na prvom, drugom i trećem katu zgrade, koji se u prizemlju sastoji od poslovne prostorije i okna, ukupne stvarne površine 56,83 m2, na prvom katu od pet poslovnih prostorija, hodnika, WC-a i izbe, ukupne stvarne površine 198,65 m2, na drugom katu od deset poslovnih prostorija, predprostora, tri WC-a, dva hodnika unutarnjeg stubišta, ukupne stvarne površine 565,03 m2, te na trećem katu od sedam poslovnih prostorija, predprostora i dva WC-a, ukupne stvarne površine 265,86 m2, s otvorenim natkrivenim prostorom na prvom katu stvarne površine 11,57 m2 te nenatkrivenim balkonom 1 stvarne površine 11,05 m2 i nenatkrivenim balkonom 2 stvarne površine 2,58 m2 na drugom katu, kojem pripadaju vrt 1 u prizemlju stvarne površine 49,30 m2, dvije poslovne prostorije i WC u prizemlju ukupne stvarne površine 46,83 m2, vrt 2 na drugom katu stvarne površine 72,55 m2 te tri poslovne prostorije na drugom katu, ukupne stvarne površine 52,89 m2, sve u nacrtima označeno crvenom bojom	

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 228189

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
STEČAJNA MASA IZA STROJ D.O.O. – U STEČAJU, OIB: 55742491093, II. ODVOJAK DEVERIĆEVE 5, 10412 DONJA LOMNICA		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 177844/2026



Kontrolni broj: 37729701e887842

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.